



galli
partners
consulting

Gutachten für Bauwesen und Versicherungen
Immobilienbewertungen
Vorsorgliche Beweiserhebung
Projektverwaltung
Planung
Bauführung und Kontrolle
Bausanierungen
Hochbau

2012
40 Jahre



GESCHICHTE

Ivan Galli eröffnet 1972 in Rivera, heute Gemeinde Monteceneri, ein eigenes technisches Büro für Bauplanungen. In beinahe 40 Jahren hat sich das Büro auf technische Beratungen, Bauleitungen und Beratung und Erstellung von Expertisen sowie Schätzungen für Banken und Versicherungen, spezialisiert. Das Team der Galli Partners Consulting SA wird von Claudio Piatti (Eidg. Dipl. Versicherungsexperte) geführt und als seine Mitarbeiter amtieren Ivan

Galli (Bauunternehmer), Gabriele Milani (Ing. SUP), Giorgio Ceresa (Arch. ETHZ), Manola Magri (Arch. IUAV), Reto Pellanda (Eidg. Dipl. Bauunternehmer), Romana Fibbioli (Buchhalterin) Valeria Porciello (Kaufm. Mitarbeiterin), Manuela Gaspari (Kaufm. Mitarbeiterin), Daniela Lepori (Kaufm. Mitarbeiterin), Isabelle Colombi (Kaufm. Mitarbeiterin), Fabiana Galli (Immobilien Verwalterin). Das Büro bildet auch Kaufmännische Lehrlinge vom 1. bis zum 3. Lehrjahr aus.

PHILOSOPHIE

Unsere Philosophie stützt sich auf die vollständige Unterstützung eines jeden Mitarbeiters in unserer Gruppe. Unser Ziel ist es jedem, der unsere Dienstleistungen benötigt eine optimale Beratung anzubieten. Die unverzügliche Ausführung der Aufträge sowie unsere Verfügbarkeit und Vielseitigkeit, welche wir bei jeder Gelegenheit be-

weisen, sind die Basis die unsere Organisation auszeichnet. Die volle Zufriedenheit unserer Kunden sind unser Erfolg. Der ist unser erklärtes Ziel und an dieser Aufgabe messen wir uns täglich.

Die Entwicklung von individuellen Lösungen und deren effektive Realisierung machen den Unterschied bei den verschiedenen Aufgaben, welche uns anvertraut werden.

daali



consult



ners

ing

GESELLSCHAFT

Die Hauptaufgabe der Firma ist im Bereich der Beratung. Unsere Mitarbeiter werden als Gutachter für Expertisen und Schätzungen bei Versicherungsfällen im Bauwesen und in der Konstruktion beauftragt. Sie arbeiten mit den Bauherren, den Planern, den Technikern und den Konstrukteuren zusammen um den Schadenfall zu klären und eine Lösung zu finden.

Die Aktivität als Gutachter wird auch im Auftrag der Staatsanwaltschaft als Sachverständiger bei Gericht durchgeführt. In der Funktion des Branchenexperten sind wir oft in den frühen Phasen von Entwicklungsprojekten angefragt, vor allem im Baubereich, um die Investition als Ganzes zu beurteilen, hauptsächlich als technische Gutachter (Zweitmeinung). Dies ermöglicht dem Auftraggeber eine gezielte Beratung bei allen Entscheidungen während jeder Phasen des Projektes.

Während der Bauphase sind wir aktiv in der vorsorglichen Beweiserhebung sowie auch im Kontakt mit den Behörden und den Nachbarn, wir sind außerdem in der Lage die Bauführung und die Kontrolle in allen Bauphasen zu übernehmen und deren finanzielle und technischen Aspekte zu beurteilen. Wir handeln als Vertreter des Auftraggebers oder des Geldgebers auf der Baustelle.

Das Büro führt auch Mandate der Planung, vor allem im Baubereich (Architektur und Ingenieurwesen) durch, um sich dabei kontinuierlich zu verbessern und in Kontakt mit den neuesten technischen Entwicklungen zu bleiben.

REFERENZENZEN

Banken:

AIL Swiss-Austria Leasing AG
BANCA STATO (Tessiner Kantonalbank)
Bank SARASIN
BDG (Banque de Dépôts et Gestion)
COOP Bank
CREDIT SUISSE
DIE POST
NEUE AARGAUER Bank AG
UBS
RAIFFEISEN Bank
POSTFINANCE

Schweizerische und internationale

Versicherungen:

ALLIANZ Suisse Versicherung
AVUS Versicherung
AXA Winterthur Versicherung
BALOISE Holding Versicherung
CAP Rechtsschutzversicherung
COOP Versicherung
DAS Rechtsschutzversicherung
GENERALI Versicherung
HDI-Gerling Industrie Versicherung AG
HELSANA Versicherung
HELVETIA Patria Versicherung
LA MOBILIARE Versicherung
NATIONALE Versicherung
UNIQA Versicherung AG
VAUDOISE Versicherung
ZURICH Financial Service Ltd. Versicherung

Öffentliche Verwaltungen:

Amtsgericht Bellinzona
Amtsgericht Lugano
ASTRA Bundesamt für Strassen
Bundesverwaltung
Schweizerische Bundesbahnen
Staatsverwaltung Kanton Graubünden
Staatsverwaltung Kanton Tessin
Verschiedene Tessiner und Bündner
Gemeinden

Unsere Kundschaft besteht aus Banken und nationalen und internationalen Versicherungen, mit denen die Geschäftsbeziehungen auf Vertrauen und Kontinuität basieren. Wir zählen zu unseren Kunden sowohl die öffentliche Verwaltung als auch zahlreiche private Kunden.

Wir sind im ganzen Kanton Tessin, in Graubünden und je nach Anfrage in der ganzen Schweiz, tätig (in alphabetischer Reihenfolge).

